

关于加强两校区建筑物屋面管理的工作提醒

各学院、各有关单位：

自 2017 年以来，学校基建部门对两校区建筑物屋面防水状况进行了多次全面普查和不定期巡查，按计划逐年分批实施了屋面防水修缮工程，防水效果较好。

为保证屋面防水性能，延长防水使用寿命，提请各学院、各有关单位注意在每年的 6 月份和 11 月份（雨季、雪季）组织人员集中检查，重点对屋面落水口和女儿墙等部位进行清理打扫，防止屋面积水。特别提醒的是，对已经完成修缮的屋面，请格外注意加强防水涂层保护，相关注意事项如下：

1. 严禁在屋面使用明火，如有焊接施工，应注意防护电焊火花，避免灼伤防水涂层；
2. 严禁在涂层上打孔，如确需打孔，施工后应采用有效措施立即密封；
3. 严禁在涂层表面堆放硬物、重物，如确需放置，应放置柔性保护垫板；
4. 严禁在涂层上直接拉拽重物，划破涂层。

我处将开展不定期巡查工作，对屋面保洁和日常管理不符合相关规定的，将予以通报，并责成相关单位自行维修。特此工作提醒，感谢贵单位的大力支持！

基建与修缮处

2024 年 6 月 25 日

附图：屋面保洁和日常管理不规范的典型照片

